

Landratsamt Coburg

Fachbereich Verbraucherschutz, Sicherheit und Ordnung



Landratsamt Coburg
Fachbereich 31
Lauterer Str. 60
96450 Coburg

Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis nach
§ 34 c Gewerbeordnung (GewO)
(Makler, Anlageberater, Bauträger, Baubetreuer)

1. Personalien des Antragstellers bzw. des Vertreters der juristischen Person

Sind mehrere Personen zur Vertretung berufen oder andere Personen mit der Leitung des Betriebes oder einer Zweigniederlassung beauftragt, so ist für jeden von Ihnen ein gesonderter Antrag (Nr. 1 u. 4) auszufüllen.

Name, Vorname(n), ggf. Geburtsname:		
Geburtsdatum:	Geburtsort:	
Staatsangehörigkeit:	Telefon-Nr./Fax-Nr.:	
Adresse:		
Aufenthalt in den letzten fünf Jahren:		
von:	bis:	Wohnort:
von:	bis:	Wohnort:
Haben Sie in den letzten fünf Jahren eine berufliche Tätigkeit als Geschäftsführer einer GmbH, Vorstand einer AG, als persönlich haftender Gesellschafter einer OHG oder KG oder als Inhaber eines Einzelunternehmens ausgeübt?		
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Wenn ja, unter welcher Firmenbezeichnung?		
Firma:		
Eintragung im Handels-/Genossenschaftsregister des Amtsgerichts:		
Amtsgericht:		Handelsregisternummer:
Ist gegen Sie ein Strafverfahren anhängig?		
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Ist gegen Sie ein Bußgeldverfahren wegen eines Verstoßes bei einer gewerblichen Tätigkeit anhängig?		
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Ist gegen Sie ein Gewerbeuntersagungsverfahren nach § 35 GewO oder ein Verfahren auf Rücknahme bzw. Widerruf einer Gewerbeerlaubnis anhängig?		
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		

Haben Sie in den letzten fünf Jahren eine eidesstattliche Versicherung über Ihre Vermögensverhältnisse abgegeben (§§807 ff ZPO) oder wurde innerhalb dieses Zeitraumes Haft zu deren Erzwingung gegen Sie verhängt?

ja nein

Wurde innerhalb der letzten fünf Jahre gegen Sie ein Konkurs/Insolvenz- oder Vergleichsverfahren eröffnet, bzw. wurde innerhalb dieses Zeitraumes der Eröffnungsantrag mangels Masse abgewiesen?

ja nein

2. Angaben zum Betrieb

Name/Bezeichnung:

Ist die juristische Person im Handels-/Genossenschaftsregister eingetragen?

ja, beim Amtsgericht unter Nr.:
 nein

Betriebsstätte (Adresse, Telefonnummer):

Soll für die Ausübung des beantragten Gewerbes ein Betriebsleiter eingesetzt werden, wenn ja?

Name:

Sollen Zweigniederlassungen errichtet werden, ggf. wo?

Adresse:

3. Art der gewerblichen Tätigkeit nach § 34 c

1. Vermittlung des Abschlusses oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über:

- 1.1 Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte,
 1.2 Wohnräume, gewerbliche Räume,
 1.3 Darlehen.

2. Vermittlung des Abschlusses von Verträgen über den Erwerb von:

- 2.1 Anteilscheinen einer Kapitalanlagegesellschaft oder Investmentaktiengesellschaft,
 2.2 ausländischen Investmentanteilen, die im Geltungsbereich des Investmentgesetzes öffentlich vertrieben werden dürfen,
 2.3 sonstigen öffentlichen angebotenen Vermögensanlagen, die für gemeinsame Rechnung der Anleger verwaltet werden (insbesondere geschlossene Immobilienfonds, stille Gesellschaftsanteile),
 2.4 öffentlich angebotenen Anteilen an einer und von verbrieften Forderungen gegen eine Kapitalgesellschaft (nur GmbH) oder Kommanditgesellschaft (bei geschlossenen Immobilienfonds).

Die Erbringung von Finanzdienstleistungen bedarf einer gesonderten Erlaubnis nach dem Kreditwesengesetz (KWG) erforderlich ist (siehe hierzu Hinweise).

3. Betreiben von Anlageberatung im Sinne der Bereichsausnahme des § 2 Abs. 6 Satz 1 Nr. 8 des Kreditwesengesetzes
 4. Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr im eigenen Namen für eigene und fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern oder sonstigen Nutzungsberechtigten oder von Bewerbern um Erwerbs- und Nutzungsrechte.
 5. Wirtschaftliche Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung.

4. Antragsunterlagen

Führungszeugnis zur Vorlage bei Behörden
<input type="checkbox"/> liegt bei <input type="checkbox"/> wird bei der Wohnortgemeinde beantragt und nachgereicht
Auszug aus dem Gewerbezentralregister
<input type="checkbox"/> liegt bei <input type="checkbox"/> wird bei der Wohnortgemeinde beantragt und nachgereicht
Bei juristischen Personen: Auszug aus dem Handels-/Genossenschaftsregister
<input type="checkbox"/> liegt bei <input type="checkbox"/> wird beim Amtsgericht beantragt und nachgereicht
Bei juristischen Personen/Personengesellschaften: Gesellschaftsvertrag/Gründungsurkunde
<input type="checkbox"/> liegt bei <input type="checkbox"/> wird nachgereicht

Ich versichere die Richtigkeit der vorstehenden Angaben.

Ort, Datum

Unterschrift

HINWEIS:

Anträge auf Erteilung einer Erlaubnis zum Erbringen von Finanzdienstleistungen sind zu richten an:

Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht –BaFin-, Lurgiallee 12, 60439 Frankfurt

Sollten Sie eine Erlaubnis beantragen wollen, nehmen Sie bitte vorher Kontakt mit der zuständigen Hauptverwaltung der Deutschen Bundesbank auf.

Deutsche Bundesbank - Hauptverwaltung München, Ludwigstr. 13, 80539 München