

Beschlussvorlage

Fachbereich:	FB Z3 Finanzen	Datum:	27.03.2025
Berichterstattung:	Kern, Christian	AZ:	
		Vorlage Nr.:	050/2025
Beratungsfolge	Termin	Behandlung	
Kreis- und Strategieausschuss	06.05.2025	öffentlich - Entscheidung	

ThermeNatur Bad Rodach; Antrag auf Investitionskostenzuschuss für das Jahr 2025

Sachverhalt

Der Landkreis Coburg hat der Stadt Bad Rodach für ihren Eigenbetrieb ThermeNatur Bad Rodach in der Vergangenheit für die geplanten Investitionsmaßnahmen folgende Zuwendungen in Höhe der Hälfte der notwendigen Eigenmittel gewährt:

- Kassensystem, Verbesserung im Bereich der Saunalandschaft - 300.000 €
(KSA vom 06.10.2016)
- Neugestaltung Duschräume, Energieversorgung - 200.000 €
(KSA vom 12.03.2020)
- Panorama-Außensauna, Umbau Badebistro - 150.000 €
(KSA vom 15.07.2021)
- Reaktivierung des Trinkbrunnens im Foyer, Waschhaus im Saunabereich und Schaffung einer Salzgrotte im Saunabereich – 175.000 €
(KSA vom 12.12.2024)

Die Auszahlung erfolgte nach Vorlage eines einfachen Verwendungsnachweises und der entsprechenden Zahlungsnachweise, wobei auch Abschlagszahlungen nach Baufortschritt geleistet wurden. Bisher wurden somit 807.500 € an die Stadt Bad Rodach ausgezahlt.

Die Stadt Bad Rodach hat für die kommenden Jahr 2025 ff. weitere Investitionen geplant und ebenfalls einen Antrag auf finanzielle Unterstützung durch den Landkreis gestellt.

Für das Jahr 2025 fallen lt. Wirtschaftsplan der ThermeNatur Bad Rodach (Eigenbetrieb der Stadt Bad Rodach) folgende Investitionen an.

Baumaßnahme	Plankosten 2025	städt. Eigenmittel
Energetische Maßnahmen (inkl. Fernwärme-Übergabestation)	120.000 €	120.000 €
Beleuchtung LED-Thermenbereich	15.000 €	60.000 €
Erweiterung Parkplatz	80.000 €	120.000 €
Tepidarien	40.000 €	40.000 €
Brandschutz	40.000 €	40.000 €
Erneuerung Thermen-Dachterrasse	70.000 €	70.000 €

Gesamtkosten	365.000 €	365.000 €
hälftiger Anteil der notwendigen Eigenmittel		182.500 €

Zuschüsse für die genannten Einzelmaßnahmen sind derzeit nicht zu erwarten.

Bei den in den letzten Jahren durchgeführten baulichen Änderungen und Verbesserungen herrschte in den Gremien stets Einigkeit darüber, dass der Landkreis Coburg seinen Beitrag für eine positive Weiterentwicklung der ThermeNatur Bad Rodach leisten möchte.

Die Stadt Bad Rodach bittet um die Gewährung eines entsprechenden Investitionskostenzuschusses zu den o. g. Baumaßnahmen.

Im Haushaltsplan für 2025 sind Mittel in Höhe von 150.000 € bereitgestellt. Die ungedeckten hälftigen notwendigen Eigenmittel sind von der Stadt Bad Rodach zu tragen.

Gem. § 5 des öffentlich-rechtlichen Vertrags zwischen der Stadt Bad Rodach, Stadt Coburg und dem Landkreis Coburg vom 01.12.2015 sind Zuschüsse für Investitionsmaßnahmen in einer gesonderten Finanzierungsvereinbarung zu regeln. Diese ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Ressourcen

Die vorgeschlagene Maßnahme ist eine freiwillige Leistung des Landkreises.

Bei Annahme dieses Beschlusses und dessen Umsetzung werden Haushaltsmittel in Höhe von 150.000 € benötigt.

Für das Haushaltsjahr 2024 waren Mittel in Höhe 150.000 € eingeplant, die jedoch nicht verwendet wurden. Diese stehen für das Haushaltsjahr 2025 auf der HHSt. 1.5491.9820 zur Verfügung.

Beschlussvorschlag

1. Der Landkreis Coburg gewährt der Stadt Bad Rodach für die im Haushaltsjahr 2025 geplanten Investitionsmaßnahmen der ThermeNatur Bad Rodach

- Energetische Maßnahmen inkl. Fernwärme-Übergabestation
- Beleuchtung LED-Thermenbereich
- Erweiterung Parkplatz
- Tepidarien
- Brandschutz
- Erneuerung Thermen-Dachterrasse

einen Zuschuss in Höhe der hälftigen notwendigen Eigenmittel, jedoch max. 150.000 €.

2. Der Landrat wird beauftragt und ermächtigt die Finanzierungsvereinbarung für die genannten Investitionsmaßnahmen zu unterzeichnen.

In Finanzangelegenheiten
an FB Z3
mit der Bitte um Mitzeichnung.

.....

An GBL 2
mit der Bitte um Mitzeichnung.

.....

An Büro Landrat
mit der Bitte um Mitzeichnung.
- immer erforderlich -

.....

WV am Sitzungstag beim zuständigen Sitzungsdienst.

Zum Akt/Vorgang

Kathrin Reißenweber
(*Unterschrift Vorlagenersteller*)

Landratsamt Coburg

Sebastian Straubel
Landrat